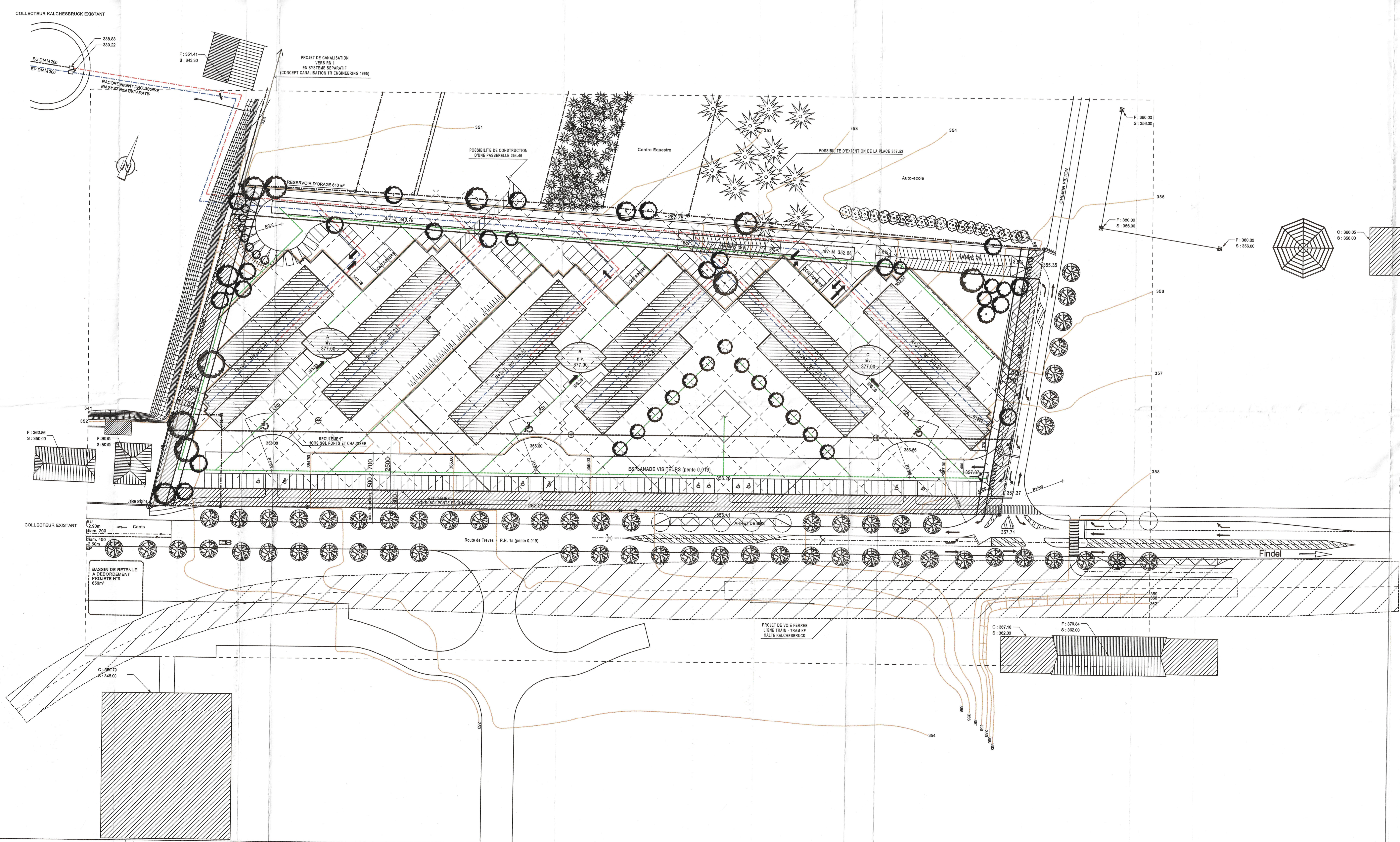


Vu et approuvé  
 Sandweiler, le  
 28 AVR. 2004  
 Le conseil communal



**LEGENDE**

LIMITE CADASTRALE	---
RECUIS	---
ALIGNEMENT	---
COURANCE PARCELLE	27,303 m <sup>2</sup>
SURFACE LIBRE	4,652 m <sup>2</sup>
SURFACE BATIE SOUS-SOL	18,728 m <sup>2</sup>
SURFACE BATIE SUR-SOL	1,821 m <sup>2</sup>
SURFACES RESERVEES	2,990 m <sup>2</sup>
SURFACES DE IDENTITE	
TRANCHES DE IDENTITE	
COEFFICIENT MAXIMUM D'UTILISATION DU SOL	0,178 m <sup>2</sup>

INDICE A / 23.03.2004 / MODIFICATIONS SUIVANT CONVENTION JANVIER 2002

SCHEMA D'AMENAGEMENT DU CARREFOUR RN 1a ETABLI SUR BASE DES PLANS DE TR ENGINEERING N°R03522-01 A DU 25.08.2003

LIMITE CADASTRALE ETABLI SUR BASE DU RELEVÉ DE GEOMETRE J. KNEP & ASSOCIES S.A. INGENIEURS CONSEILS N° 1999-01 DU 03.02.2000 ET DU CONTRAT D'ABONNEMENT N°40371-AU 20.03.00

PLAN ETABLI SUR BASE DU LEVE TOPOGRAPHIQUE SIMON & CHRISTIANSEN INGENIEURS CONSEILS S.A. N° 98078-PT002 A ET N° 98070-LPT003 A DU 03.12.1998

**COMMUNE DE SANDWEILER**  
 GRAND DUCHE DE LUXEMBOURG

**PROJET D'AMENAGEMENT PARTICULIER**  
 DU LIEU DIT "AUF DEM BIRKENKOPF" A FINDEL  
 N TROIS IMMEUBLES DE BUREAUX ET LEURS ABORDS

Le présent document est l'objet de ma décision du 30.08.04 référence 22.015-2.C.  
 Le Ministre de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire

Jean-Marie HALSDORF

**MAITRE DE L'OUVRAGE**  
**BANIMMO REAL ESTATE sa**  
 HIPPOKRATESLAAN, 16 B-1932 ZAVENTEM  
 TEL 00 32 2 710 53 11 info@banimmo.be FAX 00 32 2 710 53 14

**ARCHITECTE**  
**ATELIER DE GENVAL - TETRA ARCHITECTURE**  
 ASSOCIATION MOMENTANEE  
 295 RUE DE LUXEMBOURG L-8077 BERTRANGE  
 TEL 00 352 26 25 48-1 L-8077 BERTRANGE FAX 00 352 26 25 81 49  
 tetra@tetra-lanners.lu

**ATELIER D'ARCHITECTURE DE GENVAL S.A.**  
 8 RUE DE LA SABLIERE B-1332 GENVAL  
 TEL 00 32 2 653 09 60 atelier@genval-architecture.be FAX 00 32 2 654 17 46

**TETRA ARCHITECTURE JEAN LANNERS & ASSOCIES s.a.r.l.**  
 295 RUE DE LUXEMBOURG L-8077 BERTRANGE  
 TEL 00 352 26 25 48 - 1 tetra@tetra-lanners.lu FAX 00 352 26 25 81 49

**LE MAITRE DE L'OUVRAGE**  
 BANIMMO REAL ESTATE S.A.  
 Hippocrateslaan 16  
 1932 Zaventem  
 Le présent document est l'objet de ma décision du 30.08.04 référence 22.015-2.C.  
 Le Ministre de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire

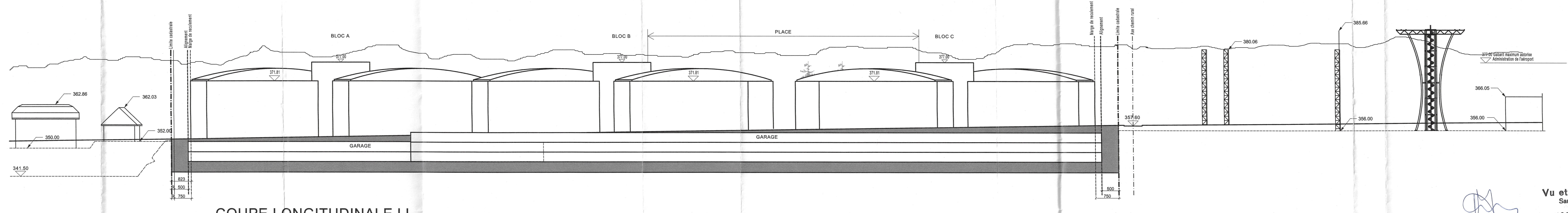
**L'ASSOCIATION DES ARCHITECTES**  
 G. OGONOVSKY Architecte Administrateur  
 ATELIER DE GENVAL

**J. LANNERS** Architecte Gérant  
 TETRA ARCHITECTURE

PLAN DE SITUATION  
 NIVELLEMENT - PLAN D'ASSAINISSEMENT

ECHELLE 1/500 DATE 03-05-2002 / indice A 23-03-2004 N° E / CONVENTION

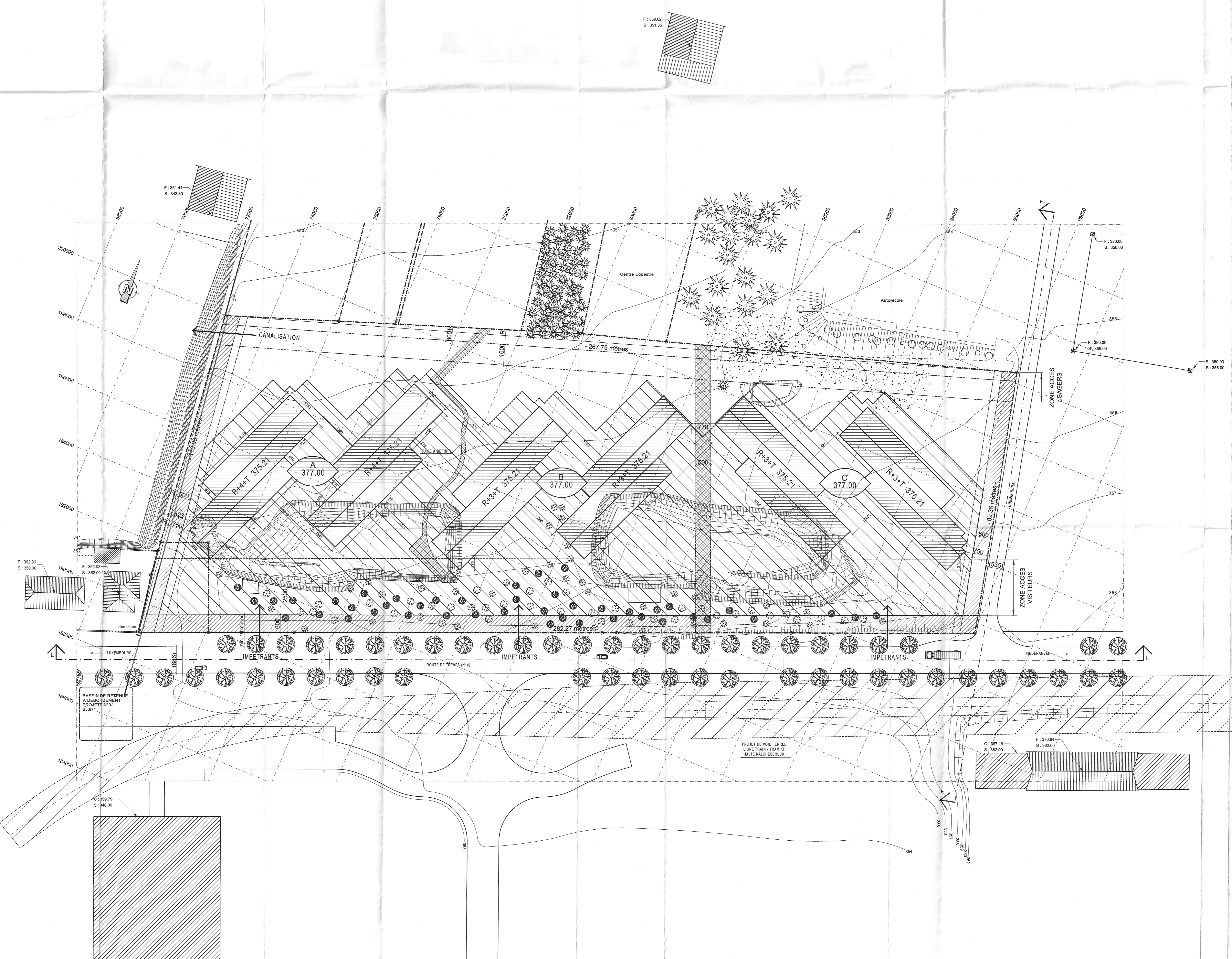




COUPE LONGITUDINALE LL

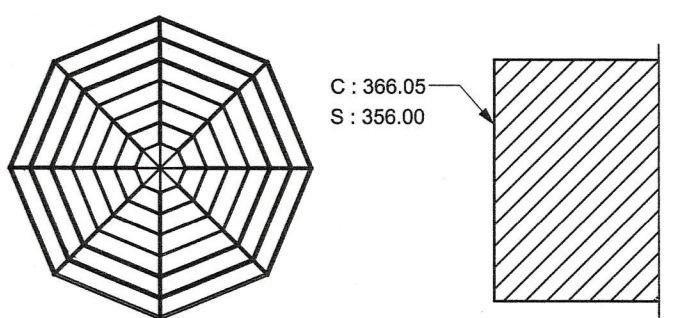
Vu et approuvé  
Sandweiler, le  
28 AVR. 2004  
Le conseil communal

COUPE TRANSVERSALE TT



**LEGENDE**

---	---	Le présent document fait l'objet de ma décision du 30.03.04. (réf. 12.075-2.C)
---	---	Le Ministre de l'Intérieur et de l'Aménagement du Territoire
---	---	Jean-Marie HALSDORF
---	27.931 m <sup>2</sup>	
---	4.655 m <sup>2</sup>	
---	18.728 m <sup>2</sup>	
---	4.871 m <sup>2</sup>	
---	2.000 m <sup>2</sup>	
---		
---	97.738 m <sup>2</sup>	



INDICE A / 23.03.2004 / MODIFICATIONS SUIVANT CONVENTION JANVIER 2002

SCHEMA D'AMENAGEMENT DU CARREFOUR RN 1a ETABLISUR BASE DES PLANS DE TR ENGINEERING n°R0352-01 A DU 25.05.2003

LIMITE CADASTRALE ETABLIE SUR BASE DU RELEVÉ DE GEOMETRIE J. KNEIP & ASSOCIES S.r.l. INGENIEURS CONSEILS n° 6969-01 DU 03.02.2003 ET DU CONTRAT D'ABONNEMENT N°40311 AU 28.03.03

PLAN ETABLISUR BASE DU LEVÉ TOPOGRAPHIQUE SIMON & CHRISTIANSEN INGENIEURS CONSEILS s.r.l. n° 84070-LPT02 A ET n° 90070-LPT03 A DU 03.12.1999

**COMMUNE DE SANDWEILER**  
GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG  
**PROJET D'AMENAGEMENT PARTICULIER**  
DU LIEU DIT "AUF DEM BIRKENKOPF" A FINDEL  
EN TROIS IMMEUBLES DE BUREAUX ET LEURS ABORDS

MAITRE DE L'OUVRAGE  
**BANIMMO REAL ESTATE sa**  
HIPPOKRATESLAAN, 16 B-1932 ZAVENTEM  
TEL 00 32 2 710 53 11 info@banimmo.be FAX 00 32 2 710 53 14

ARCHITECTE  
**ATELIER DE GENVAL - TETRA ARCHITECTURE**  
ASSOCIATION MOMENTANEE  
295 RUE DE LUXEMBOURG L-8077 BERTRANGE  
TEL 00 352 26 25 48-1 L-8077 BERTRANGE FAX 00 352 26 25 81 49  
tetra@tetra-lanners.lu

ATELIER D'ARCHITECTURE DE GENVAL S.A.  
8 RUE DE LA SABLIERE B-1332 GENVAL  
TEL 00 32 2 653 09 40 atelier@genval-architecture.be B-1332 GENVAL FAX 00 32 2 654 17 46

TETRA ARCHITECTURE JEAN LANNERS & ASSOCIES s.r.l.  
295 RUE DE LUXEMBOURG L-8077 BERTRANGE  
TEL 00 352 26 25 48 - 1 tetra@tetra-lanners.lu FAX 00 352 26 25 81 49

LE MAITRE DE L'OUVRAGE  
BANIMMO REAL ESTATE s.a.  
PERSONNES COMPETENTES DE SIGNATURE par:

A. SOUBRE  
ANDRÉ SOUBRE MANAGEMENT s.r.l.  
Membre du Comité de Direction de BRE nv

J. DEMELLE  
MARTIN DEMELLE MANAGEMENT s.r.l.  
Membre du Comité de Direction de BRE nv

L'ASSOCIATION DES ARCHITECTES  
C. SOUBRE & J. DEMELLE Architectes Administrateurs  
ATELIER DE GENVAL  
J. DEMELLE Architecte Gérant  
TETRA ARCHITECTURE

PLAN DE SITUATION  
TOPOGRAPHIE / MASSE BATIE / COUPES DANS LE SITE  
Echelle 1/500 DATE 03-05-2002 / indice A 23-03-2004 N° C / CONVENTION